

**Eigentumswohnung KP 149.000,-- €
ca. 83 m² im Erdgeschoss !!!
eigener Gartenanteil, Süd-West-Lage
Ickern**

Die besondere Immobilie



Eigentumswohnung

Steckbrief

Eigentumswohnung in 44581 Castrop-Rauxel

Lage	gelegen im Ortsteil Ickern angrenzend an Naturschutzgebiet
Standort	in gewachsenem Umfeld
Grundstück	1.750 m ² , gepflegt in Süd-Ausrichtung
Objektart	ETW in 6-Fam.-Haus
Baujahr	2000
Wohnfläche	ca 83 m ² mit 21 m ² großer Terrasse und Gartenanteil
Nutzfläche	6 m ² Abstellfl. , Waschkeller,
Garage	Car-Port mit Holzanbau f. Gartenmöbel etc.
Raumaufteilung	Diele, Küche, 2 Bäder, Wohnraum, 2 Schlafzimmer, Terrasse
Objektzustand	neuwertig und gepflegt
Kaufpreis	Eur 149.000,--
Gebühren	3 % des Kaufpreises +MwSt